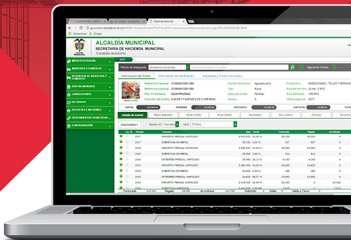




Comercializadora de software,
Servicios y Suministros S.A.S

PORTAFOLIO DE PRODUCTOS



Soluciones integrales a todas las necesidades de
nuestros clientes.





Comercializadora de software,
Servicios y Suministros S.A.S



QUIÉNES SOMOS

Comercializadora de Software, Servicios y Suministros S.A.S. (CS3 S.A.S.), Somos una empresa Colombiana orientada y dedicada al desarrollo, comercialización, implementación y consultoría de soluciones integrales de software especializado para empresas del Sector Gobierno, con más de 100 productos implementados exitosamente, con clientes satisfechos y dispuestos a continuar con nosotros su desarrollo organizacional y tecnológico, por la calidad del servicio, el nivel de innovación y el mejoramiento continuo que desplegamos en nuestros productos que son adaptados rápidamente al cambiante mundo normativo del sector Oficial en Colombia.

Nuestro Cliente Objetivo por excelencia es, sin lugar a dudas, la administración pública, en donde nos centramos de forma exclusiva brindándoles soluciones integrales, flexibles y con costos escalables a todas las entidades del estado (grandes, medianas o pequeñas), permitiéndoles acceder a nuestros productos y servicios escalonadamente hasta llegar a un proceso integral de sistematización; encontrando en nosotros el mejor aliado estratégico para desarrollar a su medida los avances organizacionales y tecnológicos que le permitirán mostrarse como entidades comprometidas con el Mejoramiento continuo en los aspectos administrativos, financieros y tributarios.

"Ponemos a disposición de nuestro cliente nuestro mayor activo que es el conocimiento y la experiencia acumulada por más de 15 años."



SWIT – Software Web de Impuestos Territoriales.

El producto de software SWIT, es una plataforma tecnológica web desarrollada para la organización y gestión tributaria territorial, que permite la administración integral de todos los impuestos, tasas y derechos municipales contemplados en el estatuto tributario.

Módulos del Sistema Versión Bédica

- Impuesto Predial Unificado
- Impuesto de Industria y Comercio
- Retención del Impuesto de Industria y Comercio - RETEICA
- Rentas Menores por demanda
- Portal Tributario Público
- Integración de Web Service botón PSE.

Módulos Adicionales

- Impuesto Único Vehicular
- Contribución por Valorización
- Trámites y Derechos de Tránsito
- Multas de Tránsito
- Alumbrado Público Declarativo
- Alumbrado Público Liquidado
- Sobretasa a la Gasolina Declarativo
- Delineación Urbana Integral
- Publicidad Exterior Visual Integral
- Módulo de Cobro y Fiscalización
- Módulo de PQR
- Presentación Electrónica con Firma Digital **(Nuevo Servicio)**.

Servicios asociados

- Implementación en sitio o remota en procesos de migración de información y puesta en marcha del sistema SWIT.
- Capacitación en sitio o asistida remotamente mediante canales virtuales.
- Help Desk o Mesa de Ayuda remota de forma ilimitada por canales virtuales y apoyada en plataforma de automatizada para manejo de peticiones o incidentes.
- Visitas post implementación para apoyo.

Modelos de adquisición de los servicios

- **Licenciamiento Perpetuo:** El cliente adquiere el Licenciamiento de la Plataforma de Software, el Hardware y licencias asociadas a la operatividad del mismo; incluyendo los procesos de migración, capacitación en sitio, y visitas post implementación; con costos diferenciales entre la primera vigencia y las posteriores.
- **Arrendamiento Integral en Sitio:** Contiene los mismos servicios del Licenciamiento Perpetuo en calidad de arriendo sin tener que realizar grandes inversiones y accediendo a estas con pagos iguales mensuales vencidos.
- **Arrendamiento en la Nube:** Se acceden a los servicios a través de internet, por tarifas mensuales inferiores al Arrendamiento Integral en Sitio.



SIAAFE – Sistema de Información Integrado Administrativo y Financiero Estatal.

Plataforma tecnológica integrada que le permite a la entidad pública atender de forma organizada todas las actividades propias del área Administrativa y Financiera, logrando procesos controlados y eficaces a través de la entrega oportuna de los informes a los diferentes organismos de control y fiscalización que se presentan periódicamente a través de las plataformas tecnológicas de rendición de informes como son CHIP, SIA, SGR, SIA Observa, entre otros.

Módulos del Sistema Versión Básica

- Módulo de Presupuesto de Gastos, Deuda, Inversión y Regalías
- Módulo de Gestión Presupuestal de Ingresos
- Módulo de Gestión de Recaudos e Ingresos
- Módulo de Gestión de Egresos
- Módulo de Administración Contable
- Módulo de Gestión de Rendición de Informes

Módulos Adicionales

- Módulo de Gestión de Liquidaciones de Nomina
- Módulo de Gestión de Hojas de Vida y Contratos
- Módulo de Gestión de Inventarios de Almacén
- Módulo de Gestión de Propiedades, Planta y Equipo
- Portal Público de Consultas de Funcionarios y Contratistas **(Nueva)**.

Servicios asociados

- Implementación en sitio o remota en procesos de migración de información y puesta en marcha.
- Capacitación en sitio o asistida remotamente mediante canales virtuales.
- Help Desk o Mesa de Ayuda remota de forma ilimitada por canales virtuales y apoyada en plataforma de automatizada para manejo de peticiones o incidentes.
- Visitas post implementación para apoyo.

Modelos de adquisición de los servicios

- **Licenciamiento Perpetuo:** El cliente adquiere el Licenciamiento de la Plataforma de Software, el Hardware y licencias asociadas a la operatividad del mismo; incluyendo los procesos de migración, capacitación en sitio, y visitas post implementación; con costos diferenciales entre la primera vigencia y las posteriores.
- **Arrendamiento Integral en Sitio:** Contiene los mismos servicios del Licenciamiento Perpetuo en calidad de arriendo sin tener que realizar grandes inversiones y accediendo a estas con pagos iguales mensuales vencidos.
- **Arrendamiento en la Nube:** Se acceden a los servicios a través de internet, por tarifas mensuales inferiores al Arrendamiento Integral en Sitio.

SERVICIOS DE CONSULTORÍA Y ASESORÍA INTEGRAL



MODELO INTEGRAL DE GESTIÓN TRIBUTARIO POR ÉXITO

Modelo que articula de manera sincrónica los elementos necesarios para ejecutar de forma adecuada el cobro y recuperación de la cartera tributaria de los municipios sin tener que hacer grandes inversiones iniciales en infraestructura tecnológica (Software de Gestión Tributaria Territorial Municipal – SWIT, Servidores, Estaciones de Trabajo, Impresoras, Escáneres, etc.); Adecuación de infraestructura física y mobiliario (cableado, Escritorios, Archivadores, Sillas, etc.); Asesoría a través de personal idóneo y capacitado en materia tributaria; suministros e insumos operacionales (papel, tinta, carpetas, etc.), y publicidad tributaria (Afiches, pendones, pasacalles, insertos publicitarios, etc.). Bajo la modalidad de arrendamiento integral; en procura de alcanzar y superar las metas presupuestales, logrando con este objetivo mayores ingresos propios y mayores asignaciones de SGP por eficiencia fiscal; ubicando al municipio en posiciones privilegiadas dentro del ranking fiscal departamental y nacional.

CONSULTORÍAS Y ASESORÍAS EN MATERIA TRIBUTARIA

- Actualización de Estatuto Tributario
- Gestión de Cartera
- Elaboración de Manuales de Cobro y Fiscalización
- Elaboración de Reglamento Interno de Cartera

CONSULTORÍAS Y ASESORÍAS EN PRESUPUESTAL Y CONTABLE

- Procesos de Sostenibilidad Contable y Financiera
- Elaboración del Manual de Procedimientos Contables
- Rendición de Informes (SIA, FUT, CGR, SIIECI, CGN)
- Capacitación Contable y Presupuestal
- Elaboración del Estatuto Presupuestal
- Elaboración del Plan Anual de Adquisiciones

SUMINISTRO DE INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA Y PUBLICIDAD

- Diseño e Impresión de Campañas Publicitarias e Insertos Publicitarios, Afiches, Pendones, Mugs, Botones, etc.
- Impresión de Facturas, Formularios y Cuentas de Cobro de Impuestos
- Montaje de Cableado Estructurado
- Licencias de Software Operativo y de Ofimática
- Venta de Servidores, Computadores de Escritorio y Periféricos

Nuestras Productos

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Nuestros Sistemas están diseñados y desarrollados en plataforma Web, implementados a través de una herramienta de desarrollo ágil denominada GeneXus X Evolution 2, la cual utiliza el framework ASP.NET y genera en lenguaje de programación C#, lo cual nos ha permitido sacar provecho de sus característica como lo son: mayor velocidad, potencia, seguridad y facilidad de mantenimiento.

ADMINISTRACIÓN DE LOS DATOS

El manejo y administración de los datos se encuentra soportado en plataformas de alto rendimiento y seguridad, como son los motores de bases de datos Microsoft SQL Server(R) y Oracle Database(R). Además de contar con un sistema de backups automáticos programables, el cual realiza respaldos diarios en tres ubicaciones paralelas, la primera el mismo equipo para fácil acceso del cliente y dos servidores virtuales que hacen las veces de respaldos en caso de accidentes y/o catástrofes naturales.



SEGURIDAD ANTE TODO

Nuestro éxito siempre ha dependido de la seguridad de nuestros usuarios y, por ello, trabajamos constantemente para mejorarla, invirtiendo en los mejores sistemas de protección disponibles, como la encriptación de alto nivel que nos permite mantener toda las actividades que se realizan en nuestros sistemas altamente protegidas de principio a fin. Nuestros clientes pueden administrar todas sus transacciones y pagos en línea de forma fácil y segura desde un solo lugar.



ACCESIBILIDAD A TODO TIPO DE USUARIO

Nuestros Sistemas contienen un modulo de administración de perfiles, que permite administrar y definir el alcance operativo de cada uno de los usuarios, lo cual se controla por medio de la asignación de roles, de manera que asigna a cada uno los módulos a los que puede acceder, y hasta las opciones y acciones que puede llevar a cabo. Igualmente nuestros sistemas cuentan con tablas de auditoría y seguimiento, que garantizan que se tenga conocimiento hasta del más pequeño dato, lo que dificultara que algún ente externo logre transgredir la información.



CARACTERÍSTICAS Y REQUISITOS DE NUESTROS SISTEMAS

INTERCONECTIVIDAD

Nuestros Sistemas aportan interoperabilidad entre ellos de manera que cualquier movimiento que se realice en el sistema tributario, **SWIT**, que tenga afectación contable se verá reflejado en el sistema financiero, **SIIAFE**, como por ejemplo el pago de un recibo oficial, en el **SWIT**, se verá reflejado como un ingreso en el sistema financiero.



En el caso específico del sistema tributario, **SWIT**, el cual cuenta con un Webservice que permite que, por medio de convenio con su entidad financiera, se vean los pagos realizados en las oficinas de las mismas de manera inmediata.

REQUISITOS DE NUESTROS SISTEMAS

Para la implementación de nuestros sistemas serán necesario cumplir con unos los requisitos mínimos de hardware y software para la instalación y ejecución que debemos disponer en nuestro equipo para un funcionamiento adecuado.



Sistema Operativo

Windows Server 2012 R2 o Superior



Motores de Base de Datos Soportados:

- Microsoft SQL Server 2008 R2 o Superior
- Oracle Database 11g R2 o Superior



Procesador

Intel x86 o x64 3.2 Ghz o Superior



Memoria RAM

8 GB mínimo, lo cual podría aumentar en el caso que se adquiera la opción del portal tributario



Controlador de Red

Tarjeta integrada de dos puertos de 1Gb o 2 Tarjetas de un puerto de 1Gb



Espacio En Disco Duro

200 GB, el espacio requerido en disco

- Aplicativos: 4 GB por sistema (Fijo)
- Bases de Datos: 2 GB por sistema
- Backups: 100 GB (Variable)

The background of the page is decorated with various light blue line-art icons and circles. The icons include a hand holding a coin, a smiley face, a document, an envelope, a stack of papers, a paper airplane, a tag, a printer, a person wearing a headset, a gear inside a document, a stylized mountain, and a small document icon. There are also several solid and dashed circles of different sizes scattered throughout the layout.

PORTAFOLIO DE PRODUCTOS





SWIT - SOFTWARE WEB DE IMPUESTOS TERRITORIALES



PLATAFORMA TECNOLÓGICA WEB

Desarrollada en



Desarrollado por



Comercializadora de software
Servicios y Suministros S.A.S



Nuestra Oferta

PLATAFORMA TRIBUTARIA SWIT

SWIT Herramienta confiable y segura; fácil de manejar y de aprender

El diseño de nuestra plataforma está orientado a la prestación de servicios a los contribuyentes a través de Internet, que cumple con los lineamientos exigidos por la ley antitrámites (Decreto Ley 0019 de 2012), permite la gestión de trámites en línea en lo referente a todos los impuestos, tasas y contribuciones que el ente territorial contemple dentro de su estatuto tributario, facilitando a la ciudadanía en general tener acceso a facturas, cuentas de cobro, liquidaciones oficiales, consultas de estado de cuenta, paz y salvos, registro de establecimientos, acceso y/o diligenciamiento electrónico a formularios de declaración de impuestos e inclusive a realizar peticiones, quejas y reclamaciones en línea.

Beneficios de Implementación de la Plataforma Tributaria

- ✓ En este ámbito al ente territorial darle cumplimiento integral a lo dispuesto en el Decreto 1151 de Abril 14 de 2008 (Manual para la implementación de la Estrategia de Gobierno en Línea del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones) en cada una de sus fases como son las de Información, Interacción, Transacción, Transformación y Democratización; donde el vencimiento del cumplimiento de esta última es el 1 de Diciembre de la presente vigencia
- ✓ Actualmente las entidades de orden territorial deben y están obligadas a darle estricto cumplimiento a los lineamientos de la Estrategia de Gobierno en Línea, establecidos por el Decreto 1151 de Abril 14 de 2008, el cual comienza con la liberación de un portal institucional (página WEB) hasta llegar a la implementación de la ventanilla única virtual que incluya un módulo de trámites territoriales Online.
- ✓ La implementación de una herramienta de vanguardia como SWIT, no solo le permite al ente territorial que hoy usted dirige, darle cumplimiento a lo exigido legalmente y dar un gran salto a la utilización de tendencias innovadoras y casi de obligatoria implementación como es el caso de información abierta y accesible a través de la WEB, con miras de mejoramiento continuo sostenido de la eficiencia administrativa y búsqueda anticipada de la implementación de la política nacional de cero papel en la administración pública.

Nuestra Oferta

PLATAFORMA TECNOLÓGICA WEB 3.0

El sistema está diseñado y desarrollado en plataforma Web, implementado a través de una herramienta CASE denominada GENEXUS X Evo1, y generando el nivel Front End transaccional en Modo Web 3.0 del lenguaje de programación C# WEB.

El manejo y administración de datos se encuentra desarrollado en plataforma de alto rendimiento y seguridad a través de manejadores de bases de datos relacionales como Oracle, Sql-server y el moderno, potente y económico manejador de base de datos Postgress bajo Windows o Linux.

PLATAFORMAS DE DESARROLLO



GeneXus™



Microsoft®
SQL Server 2008



ORACLE®



PostgreSQL



Windows®



Linux®



Mac OS

Ventajas de adquirir NUESTROS SERVICIOS



COMODIDADES Y VENTAJAS

Mediante la definición de roles y perfiles de usuarios, que permiten asignar individualmente cada una de las opciones existentes del sistema de información a los usuarios de manera grupal o de manera particular.

Trabajamos en modernizar para darles mayor comodidad, seguridad y tranquilidad a los usuarios, de modo que puedan acceder con facilidad a todos los servicios, a través de conexiones seguras que permiten realizar un intercambio cifrado de información. El cifrado se ofrece a través de un documento proporcionado por el sitio Web que se denomina certificado. Cuando se envía información al sitio Web, se cifra en su equipo y se descifra en el sitio Web.



Accesibilidad en cualquier momento

Nuestros sistemas son accesibles 24 horas al día, 7 días a la semana, permitiendo siempre a los contribuyentes el acceso a: información de sus establecimientos de comercio y predios, presentación web de declaraciones tributarias, estados de cuenta, documentos oficiales de pago, consultar el estado de sus convenios de pago, consultar paz y salvos, consultar los pagos realizados, registrar un P.Q.R, consultar las rentas o impuestos varios cancelados



Soluciones en la nube

Se entrega con la solución un portal Web que cumple con las especificaciones actualizadas dadas por Gobierno en Línea, donde se pueden publicar las noticias tributarias del ente territorial, consultar la normatividad tributaria histórica y vigente, acceder a opciones públicas de emisión de cuentas de cobro, liquidaciones oficiales, generación de formularios de declaraciones bajo los esquemas de pre-numeración, pre-diligenciados; prestar asistencia tributaria Online a través de chat de atención al contribuyente.



Adaptabilidad al cliente

El sistema se encuentra diseñado bajo estándares de navegación, administración transaccional, generación de consultas y listados, que permite al usuario final lograr el conocimiento completo de la operación del mismo en tiempos muy cortos.

Personalización del sistema por cliente y

PARAMETRIZACIÓN DE IMPUESTOS



Módulo de Personalización del Sistema y Parametrización de Impuestos

La plataforma WEB **SWIT**, será personalizada con los colores, escudo y logotipos institucionales del municipio. Con el montaje de la plataforma tributaria se dejan parametrizados todos los datos generales de los predios y se configuran con respecto a las normas tributarias legales vigentes para la liquidación de sus tributos. Una vez realizadas todas las pruebas de montaje se procede a la creación de los usuarios del sistema y a la puesta en marcha del mismo, empalmando con el procedimiento de capacitación.



Elementos Institucionales

Personalización de elementos institucionales como logos e información de la entidad, para generar identificación positiva de la marca.



Causales Contables

El sistema permite parametrizar las causales contables, que posteriormente serán utilizadas para las notas débitos, notas créditos y notas especiales



Parámetros Contables

Sistematice los conceptos y elementos tributarios que contenga el estatuto municipal, tales como: tarifas de los impuestos, incentivos tributarios, calendario tributario etc..



Documentos y Reportes personalizados

Nuestro sistema permite la sistematización y parametrización de los diferentes actos administrativos y documentos que contempla la entidad.

GENERACIÓN DE INFORMES



El sistema ofrece múltiples opciones de presentación de sus informes, que el usuario selecciona de acuerdo con el contenido y nivel de detalle de la información que desee obtener. Se puede elegir si se desea ver el informe por pantalla o por impresión electrónica, con posibilidad de impresión de logotipos, escudos, código de barras con estándar para recaudo bancario de los diferentes tributos, presentando como alternativa la generación de los informes en formato PDF, EXCEL o archivo plano.

Pensando en el bienestar del cliente, ofrecemos diversas opciones de personalización para cada reporte emitido en nuestro sistema como:



Flexibilidad y Orientación

El sistema ofrece múltiples opciones de presentación al usuario como elegir el tipo de orientación de impresión, ya sea vertical o horizontal



Diversos Formatos de Impresión

Genere entre diversos formatos para imprimir o visualizar sus documentos, ya sea PDF, EXCEL, WORD, TXT o archivos planos.



Parámetros para de Salida

Diversos reportes permiten al usuario elegir variables de salida: totalizadores, columnas o filas, valores etc...



Visualización y Impresión

Visualice en tiempo real todos sus reportes y/o imprima en cualquier impresora sin ningún problema

MÓDULOS DEL SISTEMA

- 13. Portal Tributario
- 14. Módulo de Cargue de Cinta IGAC y Liquidación IPU
- 15. Módulo de Atención al Cliente
- 16. Prescripciones
- 17. Impuesto Predial Unificado
- 19. Impuesto de Industria y Comercio
- 21. Rentas Menores e Impuestos Varios
- 22. Acuerdos de Pago
- 23. Sistema de Peticiones, Quejas y Reclamos P.Q.R

Módulo de Administración y gestión de PORTAL TRIBUTARIO

Generé e Imprima
Su facturas o estados
de cuenta

Accesibilidad las 24
Horas del día

Facilidad de Pago
de Sus Impuestos

Su Información
Actualizada tiempo real



Nuestra Plataforma SWIT, por ser desarrollada en ambiente Web tiene la versatilidad de publicar a través de la página institucional del municipio una vista pública del sistema la cual denominamos PORTAL TRIBUTARIO, que permite a los contribuyentes acceder a ella de forma abierta o por previo registro de los contribuyentes de información clave para la gestión tributaria como es la emisión de facturas de pago, la obtención de paz y salvos o certificados de cumplimiento de obligaciones tributarias, el pago a través del botón PSE y el diligenciamiento electrónico de declaraciones tributarias.

FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO

- Consultas abiertas de contribuyentes del Impuesto Predial Unificado.
- Registro de Contribuyentes del Municipio, para acceder a estados de cuenta e información privada del mismo.
- Diligenciamiento electrónico de formularios de declaración y pago
- Emisión de Facturas de Pago total, parcial o cuotas de acuerdos de pago.
- Emisión de Documentos de Paz y Salvo y Certificados de Cumplimiento de Obligaciones Tributarias.
- Pagos en Línea a través del sistema PSE.
- Publicación de Actuaciones de Cobro y Fiscalización.
- Consulta, Publicación y descargue de Normatividad Tributaria histórica.
- Publicidad tributaria en términos de calendarios y fecha de descuentos.

MÓDULO DE PARAMETRIZACIÓN DE TARIFAS

CARGUE CINTA IGAC Y LIQUIDACIÓN

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



El sistema cuenta con un flexible y fácil módulo que le permite a los usuarios administradores del sistema de Información la configuración de tarifas de cada uno de los conceptos liquidables con el Impuesto Predial Unificado, como son las sobretasas y derechos o cargos. De igual manera cuenta con una herramienta que permite cargar, validar, homologar y registrar los archivos tipo 1 y tipo 2 que emite el IGAC, de manera directa al sistema, permitiendo a través de este un paso a paso que conlleva a la liquidación anual del impuesto de forma segura y controlada.

FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO

- ✓ Cargue de tarifas de conceptos de liquidación, Predial Unificado, Sobretasa Ambiental, Sobretasa Bomberil, Tasa de Vigilancia, Costo de Factura, etc.
- ✓ Cargue, validación y Homologación de archivos IGAC.
- ✓ Interfaces para registro de tarifas de vigencia anterior en caso de no existir modificaciones estatutarias
- ✓ Asignación manual o por lotes de características especiales de predios (exentos, patrimonio histórico, resguardos indígenas, restitución de tierras, etc.)
- ✓ Generación de proceso de pre-liquidación sucesivo sin impacto en estado de cuenta productivo, para revisión de liquidaciones anuales.
- ✓ Generación de múltiples listados de auditoría para la verificación de la liquidación generada.
- ✓ Generación de listados e indicadores de liquidación acumulados por destinos, avalúos o tipos de predio.
- ✓ Generación de Documento formal de Liquidación Oficial.
- ✓ Generación de documentos tipo Facturas/Liquidación Oficial de la vigencia en pdf para ser impresas y distribuidas.

La comunicación con el usuario final del aplicativo es primordial para la calidad del servicio que se da en la atención del contribuyente; este módulo garantiza a través de una única bandeja de atención la interacción del funcionario, permitiendo el adecuado manejo de solicitudes o requerimientos por parte del contribuyente, permitiéndole mantener un excelente desempeño y eficiencia en la atención directa.

- Banderas de Atención por cada tipo de renta (Predial, Industria y Comercio, Retención de Industria y Comercio, Valorización, Alumbrado Público, Derechos de Tránsito, etc.)
- Múltiples opciones de búsqueda del contribuyente (por número de identificación, referencia, nombre del contribuyente, dirección del contribuyente, matrícula, etc.)
- Detalles históricos de declaraciones, liquidaciones, pagos, novedades, etc.
- Accesos directos para emisión de facturas, paz y salvos, declaraciones, estados de cuenta, etc.
- Registro de solicitudes de peticiones y reclamos para ser atendidos mediante un proceso de flujo de trabajo asistido por el sistema de información.
- Identificación de estado jurídico tributario del contribuyente indicando si el contribuyente se encuentra en etapa de cobro coactivo u otra etapa.
- Consulta de Acuerdos de Pago y emisión de facturas de cuotas de pago.
- Administración de tapas e instancias de procesos de cobro (si es un usuario autorizado)
- Consultas históricas de documentos emitidos por el sistema de información con referencia al contribuyente.
- Aplicación de Pagos, créditos y débitos de forma directa.

MÓDULO DE GESTIÓN DE

PRESCRIPCIONES ADMINISTRATIVAS

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO  ALCALDIA MUNICIPAL SECRETARIA DE INGENIERIA		RESOLUCIÓN MEDIANTE LA CUAL SE CONCEDE PRESTACIÓN DE COBRO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	
Nº. 18000110000005		FECHA: 2014	
EXPEDIENTE: 00000018003000			
IMPUESTO	PREDIAL UNIFICADO	REFERENCIA CATASTRAL	00000001000
Titular Predial:			
NIT o C.C.:			
Dominio del Predio:	LA QUINTA		
Período Gravatorio:	2014	Deuda Vincida	

Solicita el siguiente recurso El Suscrito Secretario de Hacienda Municipal, en uso de las facultades legales de la Resolución N° 001 de Enero 9 de 2012, del despacho del señor Alcalde Municipal y el decreto 807 de 1993,

CONSIDERANDO:

PRIMERO: Que **ELIAS JARIB ALAI**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 2763801, en calidad de **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**, por exhibir la calidad de propietario y poseedor del predio catastral No. 0000000100000000, ubicado en la jurisdicción municipal del Municipio

SEGUNDO: Que al atribuírsele mediante escrito, solicita la preposición de la acción de Cobro por concepto de predial unificado del predio de su propiedad con referencia catastral No. 000000010003000, correspondiente

TERCERO: Que la Prescripción de la acción de cobro puede decretarse de oficio o a solicitud del deudor, de lo establecido en el Artículo 817 del Estatuto Tributario Nacional, el cual conmina que la acción de cobro de cobro de cobro (15 años), conlleva a su vez de la fecha en que la obligación se haya fuertemente exigible, a su vez

CUARTO: Por la cuenta de \$ 5.996.870

[illegible]

Nuestro sistema cuenta con un procedimiento formal en materia de prescripciones administrativas del Impuesto Predial Unificado, que permite a la administración municipal controlar las vigencias prescribibles mediante parámetros definidos en el Reglamento Interno de Cartera. Permitiendo configurar mediante una plantilla el Acto Administrativo de prescripción, controlando a nivel de autorizaciones desde la solicitud por parte del contribuyente hasta la aplicación y emisión del acto administrativo mismo, generando un control adecuado del descargo de deudas mediante esta práctica.

FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO

- Generación asistida de prescripciones, Adecuación del acto administrativo y roles de autorización en el proceso de solicitud, aprobación, aplicación y emisión del acto administrativo y cargue del mismo con las respectivas firmas.
- Cargue de Plantilla armonizada jurídicamente del acto administrativo de Prescripción Administrativa del Impuesto Predial.
- Control por parte del sistema de cada uno de los actos administrativos generados con este propósito.
- Configuración de roles y autorizaciones desde la solicitud hasta la aplicación de la nota crédito ordenada por el acto administrativo.
- Cargue de imagen (pdf) del acto administrativo firmado y ejecutoriado.
- Listado de deudas descargadas mediante esta acción jurídico tributaria.
- Control de vigencias prescribibles.

MÓDULO DE LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO

PREDIAL UNIFICADO



Módulo encargado de gestionar la liquidación y/o facturación, control de la cartera del Impuesto Predial, Estados de Cuenta de los Predios, control de la cartera de cada predio y propietario, los pagos y recibos de caja, manejo de prescripciones, manejo de acuerdos de pago, las resoluciones expedidas por el IGAC y control de los conceptos facturados en el recibo de Impuesto Predial de la vigencia actual y de las vigencias anteriores ya sean por sobretasa o recaudos del impuesto

FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO

- ✓ **Módulo de atención al contribuyente:** A través de esta única opción el funcionario tendrá acceso a cada una de la información financiera, histórica y documental necesaria para responder de forma eficiente y segura las solicitudes de los contribuyentes.
 - Búsqueda por diferentes criterios (Referencia Catastral, Nombre del Propietario, Identificación del propietario, dirección del predio o matrícula inmobiliaria).
 - El detalle financiero del predio identificando de manera resumida la deuda, los intereses descuentos y neta a pagar al momento de la consulta.
 - Detalles históricos organizados desde el estado de cuenta o comportamiento de la deuda del predio, pagos, créditos, débitos, novedades, acuerdos de pago, procesos de jurisdicción de cobro, etc.
 - Manejo de semáforos para identificar el estado financiero de cada una de las vigencias liquidadas.
 - Accesos directos para actuaciones de generación de documentos y procesos sobre el contribuyente seleccionado como emisión de facturas de cobro configurada con códigos de barra con el estándar de Recaudo Bancario Nacional, paz y salvos, registro de reclamos, Trámites de Prescripciones, Aplicación de Pagos de manera individual, emisión de certificaciones de avalúos, estados de cuenta, etc.
- ✓ **Gestión autónoma de liquidaciones y Cargue automático de la cinta IGAC,** a través del sistema de información.
- ✓ **Homologación de información remitida en la cinta IGAC de destinos socio económicos,** documentos de identidad de propietarios y cabeceras urbanas
- ✓ **Estructuración Tarifaria Flexible:** Definición tarifaria sobre milajes/porcentajes aplicables sobre los avalúos reportados, porcentajes sobre conceptos liquidados o valores fijos.

PREDIAL UNIFICADO

Funcionalidades del Sistema

- ✓ Parametrización de conceptos de liquidación teniendo en cuenta: Limitante del 100% con respecto a liquidación de la vigencia anterior, Valor mínimo a liquidar, Tipos de Predio, Rangos de Avalúos, Destinos Socio-económicos, Estratos y clasificaciones especiales adoptadas por el municipio.
- ✓ Módulo de recaudo que permite la aplicación de pagos por parte de los contribuyentes dependiendo del mecanismo que tenga implementado el municipio que puede comprender:
- ✓ Aplicación individualizada del recaudo por pago en ventanilla o recaudo manual.
- ✓ lectura del código de barras de lotes de facturas recaudadas en banco o en ventanilla, mediante la lectura de estos por lectores de códigos de barras.
- ✓ Recaudo por medio de archivos asobancarios remitidos por entidades recaudadoras a través del mecanismo de código de barras de recaudo bancario.
- ✓ Aplicación en línea del recaudo efectuado por PSE a través de web services, permiten interactuar en línea con las entidades bancarias al momento del recaudo en oficina, aplicando en línea el recaudo y liberando el paz y salvo
- ✓ Reportes de Liquidación del Impuesto Predial por las diferentes vigencias procesadas (Consolidado por rangos de Avalúos, predios liquidados con limitantes, listado detallado de predios nuevos, etc.).
- ✓ Generación de listados de Cartera, Recaudos, Novedades, Créditos y Débitos
- ✓ Generación de Informes a terceros como del Boletín de Deudores morosos del Estado (BDME) y Generación del reporte de INFORMACIÓN EXÓGENA del IPU, que solicita la DIAN anualmente a las entidades territoriales
- ✓ Suscripción y administración de acuerdos de pago, emisión automática de las Resoluciones de Acuerdos y generación de obligaciones periódicas de las cuotas pactadas, consultas y generación de facturas Online por el contribuyente.
- ✓ Implementación de procesos masivos de gestión como son la emisión masiva de facturas de cobro, notificaciones de cobro y liquidaciones oficiales; así como la configuración del procedimiento persuasivo y coactivo.
- ✓ Adecuación de documentos de facturas, paz y salvos, prescripciones, acuerdos de pago, liquidaciones oficiales y demás actuaciones administrativas a través de plantillas Word personalizadas, configurables y armonizadas de acuerdo a la estructura jurídica tributaria adoptada por el municipio.
- ✓ Manejo de usuarios y roles funcionales configurables en el 100% de la operatividad del sistema de información.
- ✓ Sistema de Auditoría Transaccional que registra cada evento ejecutado, como emisión de documentos, aplicación de pagos, créditos, débitos, novedades entre otros; suministrando la trazabilidad de un usuario o de las actividades operativas realizadas sobre un predio específico.
- ✓ Procesos de descuentos por incentivos tributarios, tasas de intereses y beneficios ampliamente configurable por conceptos, fechas y exigencias legales.



MÓDULO DE LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO

INDUSTRIA Y COMERCIO

Módulo encargado de gestionar la organización; registro de pagos, de declaraciones; realizar acuerdos de pago, notas débito y crédito, etc. correspondiente al impuesto de Industria y Comercio.

FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO

- ✓ Declaración asistida por computador por Internet o Declaración electrónica según lo establezca la normatividad del ente territorial, por parte de los contribuyentes.
- ✓ Impresión desde Internet de los formularios de declaración, pre identificados o en blanco.
- ✓ Inscripción o actualización de los contribuyentes a la base de datos tributaria por Internet.
- ✓ Parametrización ilimitada de nuevos formularios de declaraciones de estos impuestos, sin tener que modificar el software y manteniendo la información de declaraciones de manera unificada y normalizada en la base de datos tributaria.
- ✓ Manejo de Novedades (Cambio de Razón social, cambios de representante legal, cambios de domicilio, Mutaciones etc.)
- ✓ Generación masiva de documentos oficiales de pago, con cuatro o más fechas de pago o de vencimiento programados por la normatividad vigente del ente territorial.
- ✓ Suscripción y administración de acuerdos de Pago, consultables por Internet por el contribuyente permitiendo la generación Online de la factura para el pago de las cuotas, con generación automática y programación de mensajes de texto (telefonía móvil) y correos electrónicos a los responsables de los acuerdos de pago con cuotas atrasadas o próximas a vencerse según de establezca en los parámetros del sistema.
- ✓ Generación de las proyecciones de acuerdo de pago.
- ✓ Emisión automática de las resoluciones de acuerdo de pago.



INDUSTRIA Y COMERCIO

Funcionalidades del Sistema

- ✓ Parametrización de Cuotas Iniciales y Número de Cuotas permitidas según la clasificación de la deuda del contribuyente.
- ✓ Parametrización del porcentaje de financiación de la deuda del acuerdo de pago.
- ✓ Congelamiento de Intereses de mora a la fecha de la suscripción del acuerdo de pago.
- ✓ Manejo de Intereses de mora por el no pago oportuno de las cuotas.
- ✓ Listados estadísticos de comportamiento de acuerdos de Pago.
- ✓ Cancelación de acuerdos de Pago.
- ✓ Generación asistida de prescripciones de Deuda a través del módulo de Gestión de Cartera y Fiscalización.
- ✓ Administración y emisión documental de procesos de jurisdicción coactiva y procesos de fiscalización.
- ✓ Consulta de Estados de Cuenta internamente y vía Internet para los contribuyentes registrados en el portal tributario.
- ✓ Consulta de Reclamos internamente y vía Internet para los Contribuyentes registrados en el portal tributario
- ✓ Emisión de documentos oficiales de pago para los periodos en mora internamente y vía Internet para los contribuyentes registrados en el portal tributario.
- ✓ Emisión de cuota de acuerdos de pago internamente y vía Internet para los contribuyentes registrados en el portal tributario.
- ✓ Sistema de Asistencia de Peticiones, Quejas y Reclamos, creación e identificación de tipologías P.Q.R., Registro digitalizado de anexos y Manejo de Novedades y Trazabilidad.
- ✓ Manejo de Tiempos de Respuesta.
- ✓ Asignación de roles y responsabilidades por Usuario para cada actividad de solución a los P.Q.R.
- ✓ Aplicación de pago y registro financiero del ingreso en el sistema financiero del municipio, donde se alimente la contabilidad y el
- ✓ Manejo de códigos de barra con el estándar de Recaudo bancario nacional



RENTAS MENORES E IMPUESTOS VARIOS



Módulo encargado de parametrizar y/o configurar todos y cada uno de los impuestos varios o rentas menores, incluidos los recaudos de estampillas y de terceros, que meriten liquidación y pago dentro de la competencia municipal, aprobados en su estatuto de rentas.

FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO

- ✓ Parametrización de impuestos varios de valor fijo.
- ✓ Parametrización de Impuestos varios con base gravable con porcentajes fijos o variables
- ✓ Parametrización de Impuestos que se liquidan con base a salarios mínimos de acuerdo a una base de liquidación digitada.
- ✓ Parametrización de Impuestos fijos, porcentuales de terceros.
- ✓ Generación de Documento para pago en bancos, con código de barras de recaudo bancario.
- ✓ Aplicación de pago y registro financiero del ingreso en el sistema financiero del municipio, donde se alimenta la contabilidad y el presupuesto.
- ✓ Consulta por Internet por parte de los contribuyentes y oficinas afines, de los pagos de impuestos varios por número de documento o por NIT del contribuyente.

Impuestos varios contemplados en nuestro sistema



Estampillas pro-ancianos, pro-cultura, Pro-bienestar, Pro-deporte



Impuesto de publicidad exterior visual



Degüello de ganado



Juegos de azar



Delineación urbana



Impuesto de Rodamiento vehicular



Espectáculo público



Sobretasa a la gasolina

MÓDULO DE ADMINISTRACIÓN DE

ACUERDOS DE PAGO



Facilidad de realizar acuerdos de la obligación más los intereses y la sanción

A través de nuestro aplicativo, la administración municipal podrá generar los acuerdos de pagos y demás documentos de cobro coactivo y persuasivo, que le permitirán evitar las prescripciones de las obligaciones tributarias.

FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO

- ✓ Integración del procedimiento de Acuerdo de Pago, desde la solicitud por parte del contribuyente hasta la emisión del acto administrativo de Acuerdo de Pago.
- ✓ Proyección de Acuerdo de Pago, simulando cuota inicial y periodos a diferir.
- ✓ Caracterización de competencias por perfiles de usuario (digital, autoriza, notifica, etc.)
- ✓ Emisión de Acto Administrativo de Acuerdo de Pago, de acuerdo a una plantilla adecuada para tal fin.
- ✓ Envío automático vía email de las cuotas pactadas al correo del responsable del Acuerdo.
- ✓ Administración segura de vigencias y conceptos pactados dentro del Acuerdo de Pago.
- ✓ Selección de criterio de aplicación de cuotas por prioridad de conceptos (intereses, predial, sobretasa ambiental, etc.)
- ✓ Generación de listados de seguimiento y alertas en caso de morosidad en el acuerdo suscrito.

MÓDULO DE ADMINISTRACIÓN DE

PETICIONES, QUEJAS Y RECLAMOS P.Q.R.



El Módulo P.Q.R (Petición, Quejas y reclamos), es una herramienta gerencial para el control y mejoramiento continuo de los productos y/o servicios organizacionales, que permitirá realizar el registro de las Peticiones, Quejas y Reclamos de los usuarios de los servicios que se relacionen con el cumplimiento de los objetivos misionales de su Entidad, su puede destacar las siguientes características:

FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO

- Emisión de cuota de acuerdos de pago internamente y vía Internet para los contribuyentes registrados en el portal tributario.
- Sistema de Asistencia de Peticiones, Quejas y Reclamos.
- Identificación de P.Q.R por Tipologías.
- Parametrización del Procedimiento de cada P.Q.R.
- Manejo de Trazabilidad, que permita identificar el estado en se encuentra el P.Q.R, el cual puede ser consultado vía Internet por el contribuyente.
- Registro digitalizado de anexos a los P.Q.R.
- Manejo de Tiempos de Respuesta.
- Solución de P.Q.R asistidos por sistema Work-Flow para los funcionarios responsables.
- Asignación de roles y responsabilidades por Usuario para cada actividad de solución a los
- Manejo de Novedades por P.Q.R.



SISTEMA DE INFORMACIÓN INTEGRADO PARA LA ADMINISTRACIÓN FINANCIERA ESTATAL,



PLATAFORMA TECNOLÓGICA WEB

Desarrollada en

GeneXus

SQL Server 2008

ORACLE

PostgreSQL

Windows

Linux

Mac OS

Desarrollado por



Comercializadora de software
Servicios y Suministros S.A.S



Nuestra Oferta

PLATAFORMA FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA SIIAFE

SIIAFE- Sistema de Información Integrado para la Administración Financiera Estatal,

Herramienta moderna, segura y confiable desarrollada con los más altos estándares tecnológicos con el enfoque de apoyar la modernización de la Administración Pública que permita generar una nueva cultura administrativa en la que se promuevan los valores de eficacia, de eficiencia y de economía de los procedimientos a través de la potenciación de las capacidades de los profesionales responsables de la administración pública; lo cual implica competitividad, innovación no sólo organizativa, sino también de cambio en los valores y comportamientos que configuran una nueva cultura de gestión pública.

La información integrada a través de nuestra plataforma **SIIAFE** permite rendir oportunamente los distintos informes a los entes de control, constituyéndose en una herramienta base, fundamental y oportuna para el manejo eficiente de la información de la Entidad Pública en procura del cumplimiento de las diferentes exigibilidades de ley logrando el mejoramiento de los indicadores departamentales y nacionales.

Pensando en la necesidad de cada tipo de empresas del estado, se crearon diversos estándares que se acomodan a la clasificación y especialización de cada negocio, como son alcaldías, gobernaciones, E.S.E. Hospitales de 1er y 2do nivel, instituciones educativas públicas, institutos descentralizados y/o empresas públicas; permitiendo que el software se ejecute con gran versatilidad, con recursos tecnológicos que permiten realizar consultas y grabación de información desde accesos remotos o través de portales web o dispositivos móviles.

Nuestra Oferta

PLATAFORMA TECNOLÓGICA WEB 3.0

El sistema está diseñado y desarrollado en plataforma Web, implementado a través de una herramienta CASE denominada GENEXUS X Evo1, y generando el nivel Front End transaccional en Modo Web 3.0 del lenguaje de programación C# WEB.

El manejo y administración de datos se encuentra desarrollado en plataforma de alto rendimiento y seguridad a través de manejadores de bases de datos relacionales como Oracle, Sql-server y el moderno, potente y económico manejador de base de datos Postgress bajo Windows o Linux.

PLATAFORMAS DE DESARROLLO

GeneXus™Microsoft
SQL Server 2008ORACLE®PostgreSQLWindows®Linux®Mac OS

MÓDULOS DEL SISTEMA

SIAFE está integrado por ocho (8) módulos que permiten atender y desarrollar las actividades propias de las áreas Administrativas y Financieras, integrando las diferentes dependencias de la administración central, logrando una mayor aglización y eficacia de todos sus procesos, permitiendo de manera oportuna la entrega de información a través de los diferentes exigibilidades de información por parte de los organismos de control como Contralorías, Planeación Nacional, Contaduría General de la Nación , entre otras.

27. Módulo de Gestión Presupuestal de Gastos
28. Módulo de Gestión de Recaudos e Ingresos
29. Módulo de Administración de Egresos
30. Módulo de Administración Contable
31. Módulo de Gestión Presupuestal de Ingresos
32. Módulo de Liquidación de Nómina
33. Módulo de Almacén, inventarios, activos fijos y bienes inmuebles
34. Módulo de Administración de Plan Anual de Adquisiciones
35. Módulo de Rendiciones de Informes

Siafe Módulo de

GESTIÓN PRESUPUESTAL DE GASTOS

"Ejecute de manera coherente, segura y organizada los recursos del presupuesto de la vigencia y sus diferentes modificaciones; así como las Reservas Presupuestales y Cuentas por Pagar."

**FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO**

En este módulo se administra todo el ciclo presupuestal de Gastos e Inversión, partiendo de la Programación Presupuestal, administrando el ciclo de ejecución desde la Solicitud del CDP, la expedición del CDP, el Registro Presupuestal, y la Ordenación del Pago.

- ✓ **Administración y Programación del Plan Presupuestal:** El cual cuenta con una Estructura flexible en la codificación de los rubros, donde hace exigible solo los tres primeros niveles (Planes, Programas y Proyectos), y permite hasta 5 niveles más de desagregación, con la finalidad de especificar a nivel detalle los diferentes rubros presupuestales de liquidación del presupuesto.
- ✓ **Configuración y Administración del Plan Anual Mensualizado de Caja (P.A.C.).**
- ✓ **Manejo de Opciones Independientes del Ciclo Presupuestal:** Donde podemos encontrar el manejo y administración de CDPs, Registros Presupuestales y Órdenes de pago de manera correlacionada.
- ✓ **Administración de las opciones para la modificación del Presupuesto:** Como son Adiciones, Recortes, Aplazamientos y Traslados Presupuestales.
- ✓ **Administración de Reservas Presupuestales:** Para aquellos municipios que consideran en la actualidad, la constitución, ejecución y pago de las Reservas de Apropiación.
- ✓ **Control y Ejecución de las Cuentas por Pagar:** Permitiendo de esta manera un estricto control de las obligaciones causadas en vigencias anteriores, al igual que la ejecución de las mismas.
- ✓ **Eficiente y completo Modo de Consultas por Rubro Presupuestal y por Beneficiario:** El cual permite acceder a nivel de detalle a cada una de las modificaciones o imputaciones presupuestales en determinado rango de fecha dentro de la vigencia fiscal.
- ✓ **Opciones de soporte, control, procesos especiales y parametrización del módulo.**
- ✓ **Módulo de Administración Contable de las Órdenes de Pago:** Garantiza la adecuada y oportuna contabilización de los documentos de Órdenes de pago, permitiendo desde este punto el control contable de la causación del gasto.
- ✓ **Generación de Listados de Ejecución Presupuestal:** Movimientos por beneficiario y movimientos por rubro presupuestal, al igual que los listados del P.A.C.

Siiafe Módulo de

GESTIÓN RECAUDOS E INGRESOS

"Administre todos los ingresos de la entidad, manteniendo el orden de su origen, la causación de la ejecución de ingresos y la correcta contabilización."



FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO

En este módulo se administran todos los Ingresos por recaudo de impuestos, venta de servicios, transferencias o cofinanciaciones, generando de manera automática la contabilización y la actualización de las cuentas bancarias que posee la entidad.

- ✓ Registro, Actualización, Anulación y Listados de Recibos de Caja el cual permite atención directa al cliente y control diario de los ingresos propios.
- ✓ Impresión de Recibos de Caja, como soporte al pago efectuado.
- ✓ Listados de movimiento diario de recaudos por medio de pago y por concepto.
- ✓ Generación automática del registro contable de la transacción de Caja, así como el registro presupuestal correspondiente al ingreso a nivel de las cuentas de Planeación y Presupuesto y alimentación automática al Módulo de Ejecución Presupuestal de Ingresos
- ✓ Registro, Consulta, Anulación y Listado de Consignaciones, para aquellas entidades que registran a bancos el recaudo periódico; permitiendo registrar el medio de pago y controlando los cheques recibidos por dichos conceptos.
- ✓ Registro, Consulta, Anulación y Listado de Notas Crédito Bancarias, para aquellas transacciones que se den a través de este medio, como son las transferencias de Ley 715, y recursos de cofinanciación.
- ✓ Actualización de las cuentas bancarias al momento de registrar el ingreso garantizando el estado actual de bancos.
- ✓ Generación de informes de recaudos, clasificados por impuesto, concepto, vigencia; ya sea diario o en un período de tiempo definido por el usuario.
- ✓ Listados de soporte para el control, verificación y fiscalización del proceso.

Siiafe Módulo de

ADMINISTRACIÓN DE EGRESOS

"Administre todos los egresos de la entidad, garantizando la integridad de la fuente de recursos y de la cuenta giradora y su oportuna contabilización."



FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO

En este módulo se administran todos los pagos a través de egresos emitidos por la tesorería o pagaduría, ejecutando de manera automática la contabilización de cada uno de los egresos manteniendo de manera actualizada las diferentes cuentas bancarias que posee la entidad.

- ✓ Administración de los Egresos por cada tipo de Obligación: Como son Egresos por Ordenes de Pago de la Ejecución del Presupuesto de la Vigencia, Egresos por Ordenes de Pago de Reservas de Apropiación, Egresos por Cuentas por Pagar y Egresos Generales.
- ✓ Listado de movimiento de Cuentas Bancarias en un periodo determinado: Para control, fiscalización y conciliación de bancos, reflejando por cada cuenta los movimientos a nivel de Egresos e Ingresos.
- ✓ Manejo de Traslados Bancarios: Este nivel de manejo le permite a Tesorería poder mantener un control real entre lo registrado en bancos y lo registrado en el sistema.
- ✓ Generación de asientos Contables y de Planeación y Presupuesto de manera automática, apoyados en la opción de parametrización.
- ✓ Generación de Movimientos de Pagos hacia el Módulo de Ejecución de Gastos e Inversión.
- ✓ Unidad de Apoyo a la Gestión Contable que le permite al contador auditar cada uno de los egresos emitidos y sus respectivas contabilizaciones antes de ser enviados al Módulo de Contabilidad.
- ✓ Listados de Obligaciones Pendientes a la fecha: Este listado le permite al ordenador y al tesorero o ente pagador, poder realizar las programaciones de pago de acuerdo a las obligaciones presupuestales registradas.
- ✓ Listados de Egresos: Discriminando la fuente que dio origen al gasto (Orden de Pago, Orden de Pago de Reserva, Cuentas por Pagar, Egreso General).
- ✓ Opciones de soporte, control, procesos especiales y parametrización del módulo.

Siiafe Módulo de

ADMINISTRACIÓN CONTABLE

"Genere los diferentes informes y estados financieros consolidados o detallados a nivel de centros de costos."



FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO

En este módulo se administran todos los Asientos Automáticos generados desde los diferentes módulos que componen el sistema SIIAFE, consolidando los diferentes informes y estados financieros consolidados o detallados a nivel de centros de costos.

- ✓ Estructura flexible del plan único de cuentas, ya que permite poder extender la exigencia básica de la contaduría general de la nación (grupo, subgrupo, cuenta, subcuenta), hasta 4 niveles más de expansión, con la finalidad de especificar a detalle los diferentes movimientos contables.
- ✓ Manejo de terceros para poder generar movimiento de cuentas a dicho nivel y no tener que expandir el plan de cuenta a nivel de auxiliares.
- ✓ Filosofía abierta de periodos contables los cuales permiten de manera fácil mantener la grabación al tiempo de "N" periodos.
- ✓ Alimentación automática de asientos generados por los Módulos de «Ejecución Presupuestal de Gastos e Inversión, Ejecución Presupuestal de ingresos
- ✓ Módulo de Ingresos y Módulo de Egresos.
- ✓ Manejo de asientos pendientes y/o descuadrados no acumulables.
- ✓ Generación, Ejecución y Reversión del Asiento Anual de Cierre Contable.
- ✓ Variedad de Informes con múltiples opciones de impresión tales como:
 - Listado de asientos por: orden de grabación, por tipo, orden de PUC, rango de fechas, etc.
 - Listado de Balances a nivel de grupo, cuenta, subcuenta y auxiliares.
 - Balance General a nivel de grupo, cuenta, subcuenta; de la vigencia actual o comparativo con la vigencia anterior.
 - Estado de Resultados a nivel de grupo, cuenta, subcuenta; vigencia actual o comparativo con la vigencia anterior.
 - Libro diario, Mayor y Balances, extracto de una cuenta o de una cuenta con un auxiliar específico.
 - Listado de Libros Auxiliares a nivel de Cuentas por Rango y a nivel de Terceros.
 - Listado de Cuentas por Pagar individualizado.
 - Generación automática de archivos planos de validación del CHIP de los informes CGN2005 -001 y 002.

Siiafe Módulo de

GESTIÓN PRESUPUESTAL DE INGRESOS

"Registre, audite y verifique el comportamiento de los ingresos presupuestados y ejecutados de manera organizada en cada uno de los periodos."



FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO

En este módulo se administra todo el ciclo presupuestal de Ingresos, partiendo de la Programación Presupuestal, administrando el ciclo de ejecución desde el módulo de Recaudos e Ingresos, de igual manera se administran las diferentes modificaciones presupuestales.

- ✓ **Administración y Programación del Plan Presupuestal:** El cual cuenta con una estructura flexible en la codificación de los rubros, donde hace exigible sólo los tres primeros niveles (Planes, Programas y Proyectos), y permite hasta 6 niveles más de desagregación, con la finalidad de especificar a nivel de detalle los diferentes rubros presupuestales de Ingresos.
- ✓ **Afectaciones de Ingresos/Recaudos:** Los ingresos o afectaciones de recaudo/ingresos de cada uno de los Rubros de Movimiento se registran desde el Módulo de Recaudos/Ingresos, ya que es ahí donde se originan de forma natural los diferentes ingresos del ente territorial.
- ✓ **Administración de las opciones para modificación del presupuesto:** Como son Adiciones y Recortes.

Generación de Listados: Presupuesto Inicial, Ejecución Presupuestal de Ingresos general o por un rango de rubros.
- ✓ **Generación del Listado de Movimientos por Rubros Presupuestales:** A través de esta opción se obtiene el libro presupuestal de Ingresos, donde se detalla desde el Presupuesto Inicial, las modificaciones presupuestales y el movimiento detallado de los ingresos que afectaron el ingreso dentro de la vigencia.
- ✓ **Parámetros y Administración:** A través de esta opción se puede acceder a procesos de reconstrucción de información y cambio de contraseña.
- ✓ **Generación del Archivo Plano:** Para validación en el Sistema CHIP, del formulario F.U.T. de Ingresos.

Siiafe Módulo de LIQUIDACIÓN DE NÓMINA

"Administre las diferentes nominas de la entidad, de manera sistemática, organizada y programada generando oportunamente los diferentes informes propios de dicho proceso."



FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO

En este módulo se administra todo el ciclo de liquidación de Nómina, desde el registro de empleados, conceptos de devengos y de deducidos, salarios, tipos de nómina, cargos, hasta la captura de novedades periódicas y liquidación definitiva de nómina con la respectiva emisión de volantes de pago.

- ✓ Administración de nómina, utilizando los lineamientos legales colombianos, parametrizable a las necesidades de la entidad con sus respectivos consultas e informes, actualizado continuamente a los cambios de normatividad Colombiana
- ✓ Liquidación de nominas por centros de costos
- ✓ Permite desplegar liquidaciones individuales por empleado, centro de costos y empresas
- ✓ Es una herramienta para el control de la gestión del personal desde el proceso de selección hasta la liquidación definitiva del mismo
- ✓ Variedad de informes con múltiples opciones de impresión
- ✓ Manejo de planta de personal
- ✓ Individualidades de nominas por dependencias
- ✓ Permite la generación de volantes de pago individual por empleado
- ✓ Permite crear novedades fijas por un tipo de nómina, fijas por un tipo de empleado.
- ✓ Manejo de préstamos y libranzas
- ✓ Permite generar el certificado laboral de un empleado

Siafe Módulo de administración

ALMACÉN, INVENTARIOS, ACTIVOS FIJOS Y BIENES INMUEBLES

Gestione de forma integral el proceso de Almacén, Inventarios, Activos Fijos y Bienes Inmuebles de Acuerdo a las políticas NICSP, establecidas en el Nuevo Marco Normativo Contable Ley 533 de 2015



FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO

A través de este módulo es posible administrar de forma organizada basado en procesos controlados desde el registro de las órdenes de compra, órdenes de suministro o contratos de compraventa bienes, el proceso de Almacén, el control de los Inventarios, la activación de los bienes devolutivos, así como el registro adecuado de los Bienes Inmuebles.

- Registro de Órdenes de Compra o suministro y/o contratos, permitiendo registrar los soportes contractuales y el registro de elementos contratados a nivel de cantidades y precios, ingresos a almacén de nuevos productos o bienes.
- Registro de productos a nivel de códigos del Clasificador de Bienes y Servicios de obligatoria utilización en la elaboración del Plan Anual de Adquisiciones de la entidad.
- Manejo estructurado del Almacén permitiendo la utilización de múltiples bodegas.
- Gestión de Ingresos y Entradas a Almacén determinando la fuente (Órdenes de compra/suministro/contrato, donaciones, bienes recibido en comodatos, reintegros de bienes entregados, ingresos por reposición, entre otros.)
- Módulo de consulta de kardex electrónico, que permite el despliegue histórico de compras, entradas, salidas, costos históricos, inclusive identificación histórica de activos relacionados al producto.
- En lo concerniente a Activos Fijos el sistema posee un control de activación y registro contable de los bienes devolutivos que ingresan a Almacén, permitiendo la administración de estos bienes a través de afectaciones como traslados, bajas, mantenimiento, repotenciación, entre otras).
- Consulta y trazabilidad de activos y generación de reporte de los mismos.
- Proceso de toma y verificación de activos por centros de costos.
- Integración con el módulo de contabilidad para acceder al auxiliar de movimientos del activo o bien.
- En lo que respecta al manejo de los bienes inmuebles, el sistema permite registrar la ficha del bien con sus respectivos soportes documentales digitalizados y anexados al mismo.
- Como valor agregado el sistema cuenta con una utilidad propia para la construcción de listados y reportes adicionales requeridos por el usuario, asignado de manera directa a la estructura de listados del cliente.
- Como característica principal del módulo de Almacén, Inventarios, Activos fijos y Bienes Inmuebles se enfatiza en la configuración de la dinámica contable establecida en las políticas de gestión bienes o propiedad, planta y equipo de la entidad, reglamentado a través del nuevo marco normativo contable (Resolución 533 de 2015), generando la dinámica contable desde su entrada hasta la baja definitiva en el caso de un devolutivo o entrega en caso de un bien de consumo o consumo controlado.

Siiafe Módulo de Administración del

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

"Genere de forma organizada, rápida, segura y coherente la formulación, publicación, seguimiento y actualización del Plan Anual de Adquisiciones de Bienes, Servicios y Obra Pública."

**FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO**

A través de este módulo es posible administrar los inventarios de Bienes Inmuebles, Activos Fijos e Inventario de Almacén de manera integrada, generando de manera programada y automática los diferentes asientos contables requeridos para el correcto y oportuno manejo de los inventarios.

- ✓ El sistema integra la Codificación Estándar de Bienes y Servicios de Naciones Unidas, permitiendo la codificación inmediata al momento de registrar el bien o servicio a incorporar en el Plan Anual de Adquisiciones.
- ✓ Control de Balance a nivel de fuentes entre el Plan Anual de Adquisiciones y el Presupuesto de la Entidad, no solo en los montos a planear en la contratación de la vigencia, sino que permite auditar dicha planeación a nivel de fuentes de financiación
- ✓ Emisión del Certificado de Existencia del Bien o Servicio en el Plan Anual de Adquisiciones
- ✓ Generación Automática del Plan Anual de Adquisiciones en formato EXCEL preestablecido por la Agencia Nacional de Contratación Colombia Compra Eficiente para su respectiva publicación en el portal del SECOP, generando una copia al momento de realizar dicha publicación en un registro histórico de actualizaciones dentro de cada vigencia.
- ✓ Publicación en Línea del Plan Anual de Adquisiciones en el SECOP
- ✓ Control y Registro Histórico de Publicaciones del Plan Anual de Adquisiciones en el SECOP con sus respectivos archivos EXCEL informados, lo que garantiza mantener la memoria histórica local comparada con lo publicado
- ✓ El sistema cuenta con la estandarización de los parámetros necesarios para la correcta elaboración del Plan Anual de Adquisiciones como son las fuentes de financiación, modalidades de selección, montos de contratación de la entidad, responsables de la contratación, entre otros.

Siiafe Módulo de

RENDICIÓN DE INFORMES

"Genere de manera automática, consistente y oportuna los diferentes informes de rendición de información a todos los entes que lo exigen."

**FUNCIONALIDADES DEL MÓDULO**

En este módulo se encuentran los procesos de auditoría, parametrización y generación de los diferentes informes exigidos por las diferentes Contralorías, Contaduría Nacional, DNP, SGR, Superintendencias y Ministerios a través de las diferentes plataformas de rendición de informes como CHIP, SIA.

- ✓ Permite introducir las condiciones de la calidad que debe poseer la información a reportar por las plataformas de Rendición de Informes a las diferentes entidades reguladoras como CHIP
- ✓ Permite generar el reporte a la Contaduría General de la Nación CGN
- ✓ Permite generar el reporte a la Contraloría General de la República CGR
- ✓ Permite generar el reporte del Formulario Único Territorial FUT
- ✓ Permite generar el reporte del Sistema Integral de Auditoría SIA
- ✓ Permite generar el reporte del Sistema general de Regalías SGR
- ✓ Permite generar el reporte del Sistema Integral Hospitalario SIHO
- ✓ Permite generar el reporte de información Exógena DIAN
- ✓ Permite generar el reporte de la base de datos de Deudores Morosos del Estado BDME
- ✓ Permite parametrizar y administrar a cada funcionario encargado del sistema los reportes que le corresponde según su perfil de usuario



Comercializadora de software,
Servicios y Suministros S.A.S

CONTÁCTENOS



Solicite una demostración de nuestros productos o comuníquese por medio de nuestras líneas de atención al cliente:



301 538 0039 - (035) 304 1624



areacomercial@comercializadora-s3.com



www.comercializadora-s3.com



Calle 86 N°42 B1-126-Barranquilla, Colombia.

